

Gemeenteraad Sittard-Geleen

Team Economische en Duurzame Ontwikkeling
Uw brief van
Uw kenmerk
Zaaknummer Z/26/901951
Registratienr DOC-263042181
Behandeld door [REDACTED]
Onderwerp Warmtenet Zuid-Limburg afronding Fase 3, juli 2026

Sittard-Geleen, 8 juli 2026

Beste leden van de gemeenteraad,

VERZONDEN 08 JULI 2026

Graag informeren wij u over de resultaten van de onlangs afgeronde Fase 3 van Warmtenet Zuid-Limburg (WZL) en de vervolgstappen voor het project. In onze raadsinformatiebrief van 12 februari 2026 hebben wij u onder andere geïnformeerd over de stand van zaken tot januari 2026.

In deze brief informeren wij u over het besluit van de stuurgroep, de belangrijkste resultaten en de vervolgstappen voor Warmtenet Zuid-Limburg. Via [de website van Warmtenet Zuid-Limburg](#) kunt u ook eerdere informatiebrieven over het project raadplegen.

Besluit stuurgroep

Op basis van de resultaten van Fase 3 heeft de stuurgroep besloten Fase 3 van Warmtenet Zuid-Limburg af te ronden en de ontwikkeling van warmtenetten in Zuid-Limburg voort te zetten. Daarbij wordt gekozen voor een meer gebiedsgerichte aanpak. In drie clusters – Maastricht-Meerssen, Parkstad en Westelijke Mijnstreek – wordt verder onderzocht welke warmteoplossingen het beste aansluiten bij de kenmerken, kansen en warmtebehoefte van het betreffende gebied. In de komende periode werken de samenwerkende partijen uit hoe deze clustersamenwerking wordt ingericht en welke vervolgstappen per cluster nodig zijn.

Stand van zaken en vervolg Warmtenet Zuid-Limburg

In Fase 3 heeft Warmtenet Zuid-Limburg mooie stappen gezet. Er liggen ontwerpen voor het warmtenet en er was overleg met inwoners, woningcorporaties, bedrijven en andere organisaties. Ook was er aandacht voor de organisatie, de financiering en de mogelijke warmtebronnen. Dit geeft een beter beeld van de techniek, de samenwerking en de bereidheid van partijen om aan te sluiten.

Tegelijk is duidelijk dat op twee onderdelen extra uitwerking nodig is:

- *Warmtebronnen*: er is nog meer duidelijkheid nodig over een betrouwbare mix van warmtebronnen.
- *Businesscase*: extra steun blijft nodig om het warmtenet financieel haalbaar te maken.

Uit het onderzoek komt naar voren dat één warmtebron, de restwarmte van industriepark Chemelot (het uitgangspunt voor Fase 3), niet voldoende is. Daarom richt het vervolg zich op een combinatie van warmtebronnen, zoals restwarmte, warmte uit mijngangen en collectieve warmtepompen.

Met de afronding van Fase 3 richt het vervolg zich eerst op een sterkere bronnenstrategie en een betere businesscase. Daarna komt de verdere uitvoering in beeld.

De onderzoeken laten zien dat warmtenetten in Zuid-Limburg veel kansen bieden. Ze kunnen een belangrijke bijdrage leveren aan de energietransitie. Daarom komt er nu een nieuwe, gerichte aanpak. Per gebied wordt onderzocht welke oplossing het beste past. Zuid-Limburg wordt daarbij verdeeld in de volgende drie gebieden (clusters):

1. Maastricht/Meerssen;
2. Parkstad (Beekdaelen, Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf);
3. Westelijke Mijnstreek (Beek, Sittard-Geleen en Stein).

Daarnaast wordt onderzoek gedaan naar een regionaal warmtebedrijf voor Limburg.

Toelichting gemeente Sittard-Geleen en Westelijke Mijnstreek

De gemeente Sittard-Geleen gaat samen met de gemeenten Beek en Stein aan de slag om de mogelijkheden voor het aanleggen van een warmtenet in de Westelijke Mijnstreek de komende maanden nader te onderzoeken. Hierbij sluiten Provincie Limburg, Enpuls (Enexis Groep) en Nationale Deelneming Warmte (onderdeel van Energie Beheer Nederland - EBN) aan. Dit vervolgonderzoek richt zich met name op de twee onderdelen die extra uitwerking vragen namelijk warmtebronnen en businesscase. Hierbij is aandacht voor een flexibel start- en groeiscenario. Zo kan onderzocht worden of de regio klein kan beginnen met collectieve warmtepompen en tijdelijke voorzieningen, en later doorgroeien naar grotere collectieve systemen met restwarmte van Chemelot en warmte uit mijngangen. Restwarmte van Chemelot wordt als onderdeel van een bronnenmix nog steeds gezien als goed alternatief voor de warmtevoorziening op aardgas. Ook wordt bekeken of er naast het huidige gebied in Zuid Geleen andere gebieden in de Westelijke Mijnstreek zijn waar potentie is voor een warmtenet. Daarnaast wordt verder gewerkt aan de openstaande vragen rondom de businesscase en de financiering.

De ontwikkeling van warmtenetten in Zuid-Limburg gaat verder. De aanpak verandert, zodat er per gebied betere keuzes mogelijk zijn. Warmtenetten blijven een belangrijke oplossing voor betaalbare en duurzame verwarming van woningen en gebouwen en helpen bovendien om het elektriciteitsnet te ontlasten.

Toelichting mogelijk regionaal warmtebedrijf Limburg

Volgens de Wet collectieve warmte (Wcw) moeten warmtenetten voor het grootste deel in handen zijn van publieke partijen, zoals overheden. Daarom wordt onderzocht of er een regionaal warmtebedrijf voor Limburg kan komen. Zo'n bedrijf kan in de toekomst verschillende warmtenetten in de provincie ontwikkelen, bijvoorbeeld in de Westelijke Mijnstreek. De partijen Enpuls Warmte Infra, Nationale Deelneming Warmte en de Provincie Limburg onderzoeken samen of de oprichting van zo'n regionaal warmtebedrijf mogelijk en wenselijk is. De kennis, inzichten en ervaringen die tijdens Fase 3 van Warmtenet Zuid-Limburg zijn opgedaan, worden daarbij uiteraard meegenomen.

Achtergrond: Warmtenet Zuid-Limburg

De druk op het elektriciteitsnet neemt toe, doordat steeds meer woningen, bedrijven en voorzieningen overstappen op elektriciteit, bijvoorbeeld voor verwarming, vervoer en productieprocessen. Op dit moment hebben we dan ook te maken met netcongestie, waardoor de overstap naar aardgasvrij moeilijker wordt. Warmtenetten kunnen helpen om het elektriciteitsnet minder zwaar te belasten en netcongestie te beperken. Wanneer woningen en gebouwen via een collectief warmtenet worden verwarmd, hoeven zij niet allemaal afzonderlijk gebruik te maken van volledig elektrische warmteoplossingen, zoals individuele warmtepompen. Vooral in gebieden waar veel woningen en gebouwen dicht bij elkaar staan, kan een gezamenlijke warmteoplossing bovendien efficiënter en betaalbaarder zijn dan individuele warmteoplossingen per woning of gebouw.

Die betaalbaarheid is belangrijk. De overstap naar duurzame warmte moet ervoor zorgen dat inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties ook in de toekomst kunnen blijven rekenen op betaalbare energie en warmte. Juist een collectieve oplossing, zoals een warmtenet, kan hierbij betaalbaarder zijn dan individuele oplossingen per woning of gebouw.

Daarnaast is de warmtetransitie nodig om de klimaatdoelen te halen. Om de klimaatverandering tegen te gaan, is wereldwijd afgesproken om in 2050 de CO₂-uitstoot met 95% terug te dringen ten opzichte van 1990. In Nederland zijn de stappen om dit doel te bereiken uitgewerkt in het Nationaal Klimaatakkoord. Een belangrijk onderdeel hiervan is de warmtetransitie: woningen en gebouwen verwarmen zonder aardgas. Dat is nodig, omdat aardgas zorgt voor CO₂-uitstoot en ons afhankelijk maakt van fossiele brandstoffen uit het buitenland.

Tien Zuid-Limburgse gemeenten (Beek, Beekdaelen, Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Maastricht, Meerssen, Sittard-Geleen en Stein) onderzoeken samen met de Provincie Limburg, Enpuls Warmte Infra (Enexis Groep) en Nationale Deelneming Warmte (onderdeel van Energie Beheer Nederland - EBN) de mogelijkheid van een warmtenet in de regio. Het gaat om een publieke samenwerking, zonder commerciële partijen. Het doel is om tienduizenden woningen en gebouwen in Zuid-Limburg in de toekomst betaalbaar, duurzaam en zonder aardgas te verwarmen. Daarmee kan het project een belangrijke bijdrage leveren aan de klimaatdoelen, een stabiele warmtevoorziening en een duurzame toekomst voor de regio.

Doel van Fase 3

In Fase 3 is onderzocht of een warmtenet op kleine schaal (in Zuid Geleen) haalbaar en betaalbaar is. Dit wordt ook wel het Proof of Concept (PoC) genoemd. Binnen dit afgebakende onderzoeksgebied werkten de betrokken partijen het warmtenet op beperkte schaal uit. Zo konden zij technische, financiële en organisatorische aannames toetsen, zonder het warmtenet al aan te leggen. Deze aanpak gaf meer inzicht in kansen, aandachtspunten en risico's van een warmtenet. Ook maakte Fase 3 duidelijk hoe partijen risico's kunnen beperken en welke kennis en ervaring zij kunnen meenemen naar een eventuele regionale uitbreiding. In deze fase kwamen er nog geen leidingen in de grond; dat kan pas in een volgende fase.

Fase 3 richtte zich op het uitwerken van de businesscase: zijn er genoeg afnemers, wat kost de aanleg van het warmtenet en welke warmteprijs kunnen inwoners en organisaties verwachten? Daarnaast bracht deze fase waardevolle kennis over de inrichting van een publiek warmtebedrijf, het gebruik van een regionale warmtebron en de samenwerking tussen de tien Zuid-Limburgse gemeenten, de Provincie Limburg,

Enpuls Warmte Infra (Enexis Groep) en Nationale Deelneming Warmte (onderdeel van Energie Beheer Nederland - EBN).

Informatiebijeenkomsten

Op 8 oktober staat een informatiesessie voor de raad over het Warmteprogramma en Warmtenet Zuid-Limburg gepland.

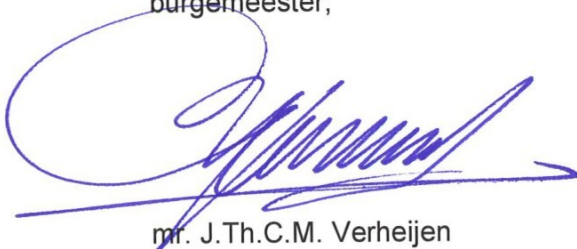
Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Hoogachtend,

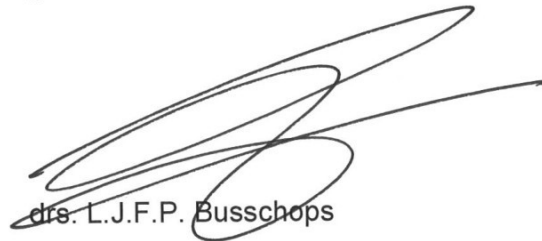
Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

burgemeester,

gemeentesecretaris/ algemeen directeur,



mr. J.Th.C.M. Verheijen



drs. L.J.F.P. Busschops